

U s n e s e n í

ze 7. veřejného zasedání zastupitelstva obce Červenka konaného dne 17. září 2007 v 18.00 hod. v zasedací místnosti Obecního úřadu Červenka

1. I. zastupitelstvo obce Červenka bere na vědomí kontrolu usnesení z 5. veřejného zasedání zastupitelstva obce Červenka, konaného dne 28.6. 2007 a z 6. veřejného zasedání zastupitelstva obce konaného dne 13. 7. 2007.
II. zastupitelstvo obce Červenka bere na vědomí zápisy kontrolního výboru ze dne 27. 2. 2007 a 12. 4. 2007
2. zastupitelstvo obce Červenka bere na vědomí zprávu o činnosti obce
3. zastupitelstvo obce Červenka schvaluje odkup dražených pozemků parcela č. 1118/139 o výměře 527 m² orná půda, par. č. 1118/138 o výměře 222 m² orná půda a p. č. 1118/30 o výměře 6 188 m² orná půda jako jeden komplex a dává starostovi pravomoc na dražebním jednání dne 19. 9. 2007 v Přerově licitovat do výše 1 000 000,- Kč.
4. I. zastupitelstvo obce Červenka schvaluje převod pozemku p. č. 907/2 zahrada o výměře 7 m², v k. ú. Červenka, obec Červenka z vlastnictví Obce Červenka do vlastnictví manželů Jana a Libuše Valouchových za cenu 100,-Kč/m². Výlohy spojené s převodem a správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnických práv bude uhrazen rovným dílem.
II. zastupitelstvo obce schvaluje převod pozemku p. č. 910/2 zahrada o výměře 70 m², v k. ú. Červenka, obec Červenka z vlastnictví Obce Červenka do vlastnictví manželů Ivo a Alena Harszlakovi za cenu 100,- Kč/m². Výlohy spojené s převodem a správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnických práv bude uhrazen rovným dílem.
5. zastupitelstvo obce souhlasí s veřejným užíváním plochy parc. č. 44 o výměře 286 m², trvalý travní porost a p. č. 29 o výměře 830 m², ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Červenka, Obec Červenka, za podmínek zachování odtokových poměrů dešťových vod v části výše uvedených parcel.
6. zastupitelstvo obce schvaluje záměr převodu pozemku parc. č. 1118/167 o výměře 366 m², orná půda v k. ú. Červenka, obec Červenka do majetku Pavly Ilkové Litovel, za cenu 15,- Kč/m², za podmínky zachování věcného břemene vedení kanalizace
7. zastupitelstvo obce schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene kabelového vedení od VTL plynovodu ke stanici SKO na pozemcích p. č. 1133/28, 975/22, 1133/29, 973, 972, 961/2, 961/5, 961/41 v k. ú. Červenka, obec Červenka ve vlastnictví Obec Červenka, mezi Obcí Červenka, Svatoplukova 16, 784 01 a SMP Net, s.r.o., Ostrava – Moravská Ostrava za jednorázovou minimální částku ve výši 80 000,- Kč.
8. I. zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtová opatření za červenec 2007. Rozpočtová opatření budou přílohou zápisu.
II. zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření odd. § 2212 – silnice, položka 6122 – stroje, přístroje a zařízení o částku 98 240 ,- Kč (včetně DPH) na zařízení radar VIASIS BASIC.
9. zastupitelstvo obce schvaluje a podporuje petici za uspořádání referenda o umístění základny Národního raketového systému obrany Spojených států v České republice.
10. zastupitelstvo obce se připojuje ke smlouvě obcí a měst proti daňové diskriminaci a ztotožňuje se s úvodní deklarací této Smlouvy /čl.I/ - smlouva bude přílohou zápisu.
11. zastupitelstvo obce schvaluje podepsání smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. UZSVM/OOL/2007-OOM mezi budoucím povinným, Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových se sídlem Rašínovo nábřeží 42, 128 00 Praha 2,

za kterou jedná Ing. Karol Siwek, ředitel Územního pracoviště Ostrava, IČ 69797111 na straně jedné, a budoucí oprávněným Obec Červenka, Svatoplukova 16, 784 01 na straně druhé na zřízení a provozování podzemního kanalizačního potrubí na pozemku parc. č. 483/12, o výměře 58 m², ostatní plocha, ostatní komunikace a parc. č. 483/15, o výměře 92 m², ostatní plocha, ostatní komunikace.

12. zastupitelstvo obce schvaluje projednání zadání změny č. 2 Územního plánu obce Červenka, jako podklad pro zpracování návrhu změny č. 2 Územního plánu obce Červenka.
13. zastupitelstvo obce Červenka schvaluje dlouhodobý pronájem části nemovitosti bývalého kina na parc. č. 348, zastavěná plocha a nádvoří, v k. ú. Červenka, obec Červenka. Jedná se o částečné prostory budovy č. p. 179 - objekt občanské vybavenosti (WC – 12,8 m² a kancelář - 36 m²) o celkové rozloze 48,8 m². Nájemné bude sjednáno v celkové výši základní - od 1.5. do 30. 9. /tj. mimo topnou sezónu/ na 2 033,- Kč a od 1. 10. do 30. 4. /v topnou sezónu/ ve výši základní plus energetické náklady.
14. zastupitelstvo obce schvaluje zvýšení nájemného v obecních bytech dle přílohy č. 3 zák. č. 107/2006 Sb. o maximálních přírůstcích měsíčního nájemného pro období od 1.1.2008 do 31.12. 2008 v bytech, které byly doposud:
v kategorii I. – 15,23 Kč/m² podl. plochy o 4,3 % - nová cena nájmu 15,88 Kč/m²
v kategorii II. – 11,41 Kč/m² podl. plochy o 14,8 % - nová cena nájmu 13,09 Kč/m²
v kategorii III.- 8,88 Kč/m² podl. plochy o 24,8 % - nová cena nájmu 11,08 Kč/m²
15. I. zastupitelstvo obce revokuje usnesení č. 10.II z 5. ZO Červenka, konaného dne 28. 6. 2007
II. zastupitelstvo obce schvaluje členství obce Červenka v MAS Moravská cesta.
16. zastupitelstvo obce Červenka schvaluje nabytí pozemků parc. č. 448/3, 468/1, 926/4, 449, 483/21 o celkové výměře 5 732 m² v k. ú. Červenka, obec Červenka z vlastnictví paní Ireny Hubáčkové, Červenka, 784 01 do vlastnictví Obec Červenka, Svatoplukova 16, 784 01 za cenu 300,- Kč/m². Výlohy spojené s převodem uhradí Obec Červenka.

V Července dne 17. 9. 2007

Za návrhovou komisi: Soňa Cinegrová, předseda
Štěpánka Smékalová, člen
Petr Šimčisko, člen

Starosta obce: Jaroslav Vlk

Starosta obce: Jaroslav Vlk, v.r.