

Obec Červenka

Usnesení

**z 24.veřejného zasedání Zastupitelstva obce Červenka,
konaného dne 28.6.2006 v 18.00 hod. v zasedací místnosti OÚ v Července**

Zastupitelstvo obce Červenka:

1. bere na vědomí zprávu o činnosti obce
2. schvaluje závěrečný účet za rok 2005 bez výhrad
3. schvaluje rozpočtová opatření za březen, duben a květen 2006, rozpočtová opatření budou přílohou zápisu
- 4.1.I. revokuje usnesení č. 5.2.I. a 5.2.II z 21.VZZO Červenka ze dne 15.12.2005 v plném znění.
- 4.1.II. schvaluje převod pozemků p.č.930/13 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 77m², p.č.930/10 ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 144m², p.č.926/81 orná půda o výměře 503m², p.č.926/105 orná půda o výměře 79m², p.č.926/78 orná půda o výměře 1881m² a pozemek p.č.926/103 orná půda o výměře 28m² vše v k.ú.Červenka, obec Červenka z vlastnictví Obce Červenka do vlastnictví RIKEA s.r.o. se sídlem Červenka 329.
Výlohy spojené s vyhotovením geometrického plánu a převodem uhradí žadatel.
- 4.1.III. schvaluje nabytí pozemků p.č.923/21 trvalý travní porost o výměře 1044m², část p.č. 922/71a) orná půda o výměře 1474m², p.č.479/48 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 105m² a p.č.479/55 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 71m², vše v k.ú. Červenka, obec Červenka z vlastnictví RIKEA s.r.o. se sídlem Červenka 329 do vlastnictví Obce Červenka s tím, že rozdíl v cenách převáděných nemovitostí bude vyrovnán dle znaleckého posudku. Výlohy spojené s vyhotovením geometrického plánu a převodem uhradí žadatel.
- 4.2. schvaluje převod pozemku p.č.1118/175 o výměře 293 m² v k.ú. Červenka, obec Červenka z vlastnictví Obce Červenka do vlastnictví manželů Pavlíny a Dalibora Veiserových, pro výstavbu RD za cenu 200,-Kč/m² a kauci ve výši 37.200,-Kč s podmínkou kolaudace RD do čtyř let od kolaudace technické infrastruktury.Správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnických práv bude hradit nabyvatel.
- 4.3. schvaluje nabytí pozemku p.č. 1118/173 ostatní plocha ostatní komunikace o výměře 235m² v k.ú. Červenka, obec Červenka z vlastnictví paní Anny Vitoulové do vlastnictví Obce Červenka za cenu 150,-Kč/m². Náklady spojené s převodem hradí nabyvatel.
- 4.4.I. revokuje usnesení č.6.1 z 22.VZZO ze dne 22.2.2006 v plném znění.

- 4.4.II. schvaluje převod pozemku p.č.2 ostatní plocha jiná plocha v k.ú.Červenka, obec Červenka, z vlastnictví obce Červenka do vlastnictví pana Ondřeje Murína, pro výstavbu RD, za cenu 200,-Kč/m². Výlohy spojené s vyhotovením geometrického plánu a správním poplatkem s podáním návrhu na vklad vlastnických práv bude hradit nabyvatel.
- 4.5. schvaluje bezúplatné nabytí pozemků p.č. 479/8 pod MK, 1118/98, 1118/152, 1118/153, 1118/99 a části pozemků p.č. 1118/50, 1118/41, 1118/35 a 1118/1 všechny v k.ú.Červenka, obec Červenka z vlastnictví Pozemkového Fondu ČR, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov do vlastnictví Obec Červenka, Svatoplukova 16. Pozemky jsou v lokalitě určeny územním plánem obce Červenka pro bytovou zástavbu, veřejnou zeleň a místní komunikace.
5. schvaluje dle ustanovení §20 odst.7 stavebního zákona předložený (projednaný a dohodnutý) návrh zadání 1.změny ÚPO Červenka jako závazný podklad pro zpracování sloučeného konceptu a návrhu 1.změny ÚPO Červenka.
6. schvaluje ponechání částky 38.722,30Kč v rezervním fondu základní školy a částky 3.798,45Kč v rezervním fondu mateřské školy
7. neschvaluje uzavření smlouvy Obce Červenka, Svatoplukova 16, 784 01 s dopravcem VOJTILA TRANS s.r.o., Mlýnská 522, 798 17 Smržice o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě dle §19 zák.č.111/1994 Sb. ve znění pozdějších předpisů na prokazatelnou ztrátu vzniklou na autobusové lince č.890 803 Litovel-Uničov na období od 1.1.2006 do 31.12.2006.
8. schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene „VTL plynovodu obchvat města Litovle“ na pozemcích p.č.979/113, 975/14, 975/23 1133/36, 961/18, 961/41, 961/35, 956/1, 952/20, 952/21, 922/82, 922/95, 922/23 a 922/24 v k.ú. Červenka, obec Červenka ve vlastnictví Obec Červenka mezi Obcí Červenka, Svatoplukova 16, 784 01 a Severomoravskou plynárenskou, a.s., Plynární 2748/6, 702 72 Ostrava – Moravská Ostrava za úplatu 37.670,-Kč.
- 9.1. schvaluje pořízení změny č.II ÚPO s tím, že žadatelé se budou podílet na výdajích s tím spojených adekvátně v rozsahu požadované změny:
- změna využití části pozemku p.č.100/8 (1/3) při ul. Třebízského, ze stávající plochy PO – orná půda na plochu BO – obecné a venkovské bydlení. (Šárka Hnilová)
 - změna využití části VZ1-plochy zemědělské výroby stávajícího ÚPO, pozemky p.č.929/3 a 929/4, části PO – orná půda stávajícího ÚPO, pozemky p.č. 930/6, 930/7 a 930/15 vše na VP- plocha průmyslové výroby a skladování. (PAPMONT s.r.o., Uničovská 132, Litovel)
 - změna využití pozemků v lokalitě firmy RIKEA s.r.o. z plochy zemědělské výroby na plochy drobného podnikání a plochy průmyslové výroby p.č.930/13 ostatní plocha/manipulační plocha o výměře 77m² p.č.930/10 ostatní plocha/manipulační plocha o výměře 144m²

p.č.926/103 orná půda o výměře 103m²
pozemek p.č.930/2 zastavěná plocha a nádvoří
pozemek p.č.930/3 zastavěná plocha a nádvoří
pozemek p.č.929/1 zastavěná plocha a nádvoří
pozemek p.č.929/2 ostatní plocha/manipulační plocha
pozemek p.č.930/8 ostatní plocha/manipulační plocha
pozemek p.č.930/9 ostatní plocha/manipulační plocha
pozemek p.č.930/11 ostatní plocha/manipulační plocha
pozemek p.č.930/12 ostatní plocha/manipulační plocha
pozemek p.č.930/14 ostatní plocha/manipulační plocha
pozemek p.č.926/109 orná půda
pozemek p.č.926/108 orná půda
pozemek p.č.926/107 orná půda
pozemek p.č.926/106 orná půda
pozemek p.č.926/105 orná půda
pozemek p.č.926/104 orná půda
pozemek p.č.926/102 orná půda
pozemek p.č.926/74 orná půda
pozemek p.č.926/80 orná půda

- změna využití části parcely označené před digitalizací a ve schváleném ÚPO jako parc.č.1122 (za železniční tratí vpravo ve směru na obec Střelice) PO – orná půda na plochu VP – průmyslová výroba a skladování (dle náčrtu cca 16ha).
- pořídit a zapracovat mapovou část silničního nadjezdu (most přes železniční tratě) v km 66,378 (ve směru na Renoty) včetně napojení na stávající komunikační síť.

9.2. neschvaluje zařazení do změny č.II ÚPO požadavek firmy PAPMONT s.r.o., Uničovská 132, Litovel, u pozemků p.č.930/4, 926/73, 926/71 a 926/69 ponechání zařazené do ploch VP – průmyslová výroba a skladování s výhledovým využitím na stavbu výrobní haly. Důvodem je zrušení plochy VP1 stávajícího ÚPO Červenka v současně projednávané 1.změně ÚPO na těchto parcelách.

10. schvaluje investiční záměr na realizaci veřejného osvětlení v ul. Na Měnírně.

11. neschvaluje dlouhodobý pronájem na dobu 30 let, Sboru dobrovolných hasičů Červenka za jednu korunu, části nemovitosti č.p.220, ul. Nádražní, Červenka v k.ú. Červenka ve vlastnictví Obce Červenka v rozsahu: garáže, klubovna (zatím knihovna), první kůlna za budovou, zasedací místnost, místnost za věží (bývalý archiv) a věž.

12. schvaluje investiční záměr na realizaci zatepleného přístřešku pro kontejner kalů na ČOV Červenka.

13. schvaluje dlouhodobý pronájem na dobu 15let, občanskému sdružení „Rokle“ se sídlem Komenského 264, 784 01 Červenka v zastoupení pana Tomáše Krejčího, za jednu korunu, pozemky p.č.965 o výměře 2473m², p.č. 966 o výměře 3060m² a p.č. 967 o výměře 1788 m² pro účel ochrany životního prostředí a rybolovu.

14. neschvaluje návrh, aby počet členů ZO pro volební období 2006 – 2010 byl stanoven na 15 členů. Počet členů ZO pro volební období 2006 – 2010 bude vycházet ze zákona č.128/2000 sb. §68 odst.4.

Za návrhovou komisi: Soňa Cinegrová v.r., předseda

Štěpánka Smékalová v.r.

Petr Šimčisko v.r.

Starosta obce: Jaroslav Vlk v.r.